



# BRF JÄRNÅLDERN

## INFOBLAD

2008-05-07

### **Teknisk förvaltning:**

Brf Järnåldern har sedan november 2007 förvaltats av Trädgårdsteamet. De har under det gångna halvåret haft hand om ungefär de sysslor som först utfördes av gårdskarlar och därefter av Örestadsförvaltarna.

Styrelsen har varit mycket nöjd med det utförda arbetet som Trädgårdsteamet har gjort och vi har snart även fått åtgärdat samtliga de felanmälningar som låg kvar sedan Örestadsförvaltarnas sista år.

När det gäller utemiljön har den under alla år skötts av medlemmarna på gemensamma utearbetsdagar. Detta fungerade väl i många år, men under de senaste åren (sedan arbetsdagen blev frivillig) har deltagandet minskat hela tiden. Vi har med lock och pock försökt få medlemmarna att ställa upp mangrant på utearbetsdagarna, med målet att inte behöva betala för detta arbete. Men styrelsen har nu nått till den punkt där det blir uppenbart att utemiljön inte går att sköta på frivillig basis.

Styrelsen har därför skrivit avtal med Trädgårdsteamet även när det gäller skötsel av gemensamma grönytor, träd, buskar och rabatter. Detta avtal gäller fr o m 080601.

Styrelsen vill dock i nuläget fortsätta med de frivilliga utearbetsdagarna, eftersom det trots allt finns arbetsuppgifter för dem som vill ställa upp och arbeta i föreningen. Utearbetsdagarna fyller också en annan viktig funktion, nämligen den sociala – det är viktigt att vi känner samhörighet i föreningen och att vi även vet någorlunda vem som bor här (vilket är viktigt ur säkerhetsaspekt).

Brf Järnåldern fyller 25 år i år. Detta tycker styrelsen att vi bör uppmärksamma. Vi gör det genom att fräscha upp våra planteringar med lite färgglada sommarblommor. Om de ska hålla sig fina så måste vi alla hjälpas åt med vattning!

**Med vänliga hälsningar**  
**Styrelsen för Brf Järnåldern/AB**